

# Eladó Családi ház, 296 m<sup>2</sup>, 700 m<sup>2</sup> telek, Velem

**99 000 000 Ft** ( ~247 457 € )



## Kőszeg közelében Velem-ben eladó jó állapotú, több generációs családi ház

Vas megyében, az Alpok lábánál, **Velem-ben** eladó egy jó állapotú, modern, 6 hálószobás, 3 fürdőszobás, több generációnak is kényelmes családi ház, lankásan lejtő, parkosított kerttel.

A ház alkalmas, apartmanos beosztásra és szobák bérbeadására, a túrizmus fogadására.

Velem a Kőszegi-hegységben az Osztrák határmentén, Kőszegtől pár kilométerre található, csendes kiránduló és turista központ.

A község vízellátását is, az országban egyedülálló módon egy tisztavízű forrás táplálja. Csak itt ihat forrásvizet a csapból !

Híres az őszi Gesztenye ünnepéreől. Hangulatos, országoshírű multság.

Törőcsik Mari színművésznő (Velem díszpolgára) kedvenc környezete

És gyógylevegő!

Az asztmával és légzőszervi megbetegedéssel élők, igazoltan gyógyító faluja.

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #125602289             |
| <b>Szobák:</b>           | 6                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Gázkazán               |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                 |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort          |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Telefon:</b>          | Van                    |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban              |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Béry Attila Ernő ingatlan  
szakértő és értékbecslő**  
Irodavezető

+36 30 937-0429  
bery.attila@gmail.com